



Липецк – город металлургов, город строителей, город фонтанов, город мастеров - жемчужина Черноземья. Крупный, современный, динамично развивающийся областной центр. Один из самых перспективных городов России, привлекательный во всех отношениях.

Липецк имеет выгодное расположение в европейской части страны в 450 км к югу от Москвы. Население составляет 520 тысяч человек. Красивый город лип, холмов и фонтанов, в России и далеко за ее пределами он снискал славу промышленного центра. Здесь успешно работает крупнейший производитель стали и проката Новолипецкий металлургический комбинат; завод по производству «белой» бытовой техники Indesit Company.

Через Липецк проходят федеральные автомобильные трассы, железнодорожное сообщение, работает международный аэропорт «Липецк».

Наряду с солидным производственным потенциалом Липецк гордится своей славной историей, культурой и традициями. Первые упоминания о городе датируются XIII веком. Однако современный Липецк своим рождением обязан императору Петру I, по велению которого для нужд российского флота и армии здесь начали строительство железоделательных заводов.

С именем первого российского императора Петра I связывают открытие липецкого курорта минеральных вод, ставшего любимым местом отдыха для сотен россиян, ежегодно приезжающих на лечение в Липецк. В конце XVIII века здесь бывали видные политические деятели, именитые писатели тех лет, за что небольшой уездный город именовали «русским Францесбадом». Вблизи первого липецкого источника разбили «английский сад», положивший начало красивейшему Нижнему парку. В разгар курортного сезона на протяжении XIX века в саду давали Александровские балы в честь посещения липецких минеральных вод императором Александром I.

Гостей города привлекают многочисленные достопримечательности и памятники архитектуры. В Липецке расположены основные объекты культуры – музеи, театры, сеть современных кинотеатров, филармония, зоологический парк. Через областной центр проходят многочисленные паломнические маршруты, в том числе для иностранных туристов.

Липецк во всех отношениях перспективный город – город с ярким историческим прошлым, богатыми современными традициями и надежным заделом на будущее. Город больших возможностей.

Создание туристско-рекреационного кластера «Липецкие курорты», учитывающего потенциал развития туристских и рекреационных территорий города Липецка, и включение этого кластера в федеральную целевую программу «Развитие внутреннего и въездного туризма в Российской Федерации (2011-2018 годы)» (далее – Программа) позволит сформировать полноценную областную туристскую инфраструктуру, разработать качественные туристские маршруты и предложить туристам конкурентоспособный туристский продукт.

В ходе реализации проекта создания кластера за счет средств частных инвесторов будут построены объекты туристской инфраструктуры, такие как: гостиницы, мотели, кемпинги, дома отдыха, объекты общественного питания, объекты развлечения, предприятия торговли, музей, этнокультурный центр, детские игровые площадки с аттракционами, торговые центры с круглогодичной ярмаркой сувенирных товаров, аквапарки, горнолыжные центры, транспортные комплексы, яхт-клубы и др., а для их успешного функционирования – созданы новые и реконструированы существующие объекты обеспечивающей инфраструктуры, что позволит создать максимально благоприятные условия для доступа туристов к объектам культурного наследия и объектам туристской инфраструктуры.

Инвесторам, принявшим участие в реализации проекта Туристско-рекреационного кластера «Липецкие курорты», предполагается предоставление следующих преференций:

- капитальное строительство и модернизацию объектов обеспечивающей инфраструктуры создаваемых туристских объектов с длительным сроком окупаемости;
- частичное возмещение процентных ставок по кредитам и займам, привлеченным инвесторами в российских кредитных организациях и направляемым для развития объектов туристско-рекреационного использования с длительным сроком окупаемости;
- проведение работ и оказание услуг, связанных с внедрением инновационных технологий в области внутреннего и въездного туризма, предусматривающих в том числе разработку механизмов повышения конкурентоспособности отечественного туристского продукта.

Взаимодействие государственных заказчиков с органами исполнительной власти субъектов РФ будет осуществляться на основе заключенных соглашений, при этом последние заключат соглашения об участии в реализации проектов создания туристских комплексов на основе государственно-частного партнерства с потенциальными инвесторами.

Подготовка проектной документации по инвестиционным проектам строительства обеспечивающей инфраструктуры будет осуществляться за счет средств частных инвесторов или средств бюджетов субъектов РФ в зависимости от конкретного проекта.